

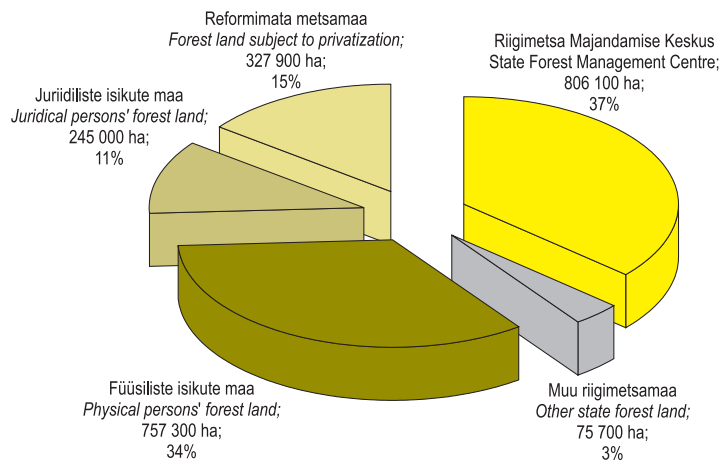
## 2. METSAOMAND *FOREST OWNERSHIP*

### 2.1 Metsaomandi jagunemine *Distribution of forest land by ownership*

Metsaomandi olemi ja muutuste iseloomustamiseks on enamasti kasutatud maakatastri andmeid, mille põhjal on võimalik iseloomustada metsaomandi üldist jagunemist omaniku tüübiti ja paiknemist maakonniti. Kuna katastriüksuste andmed on kinnistusraamatu andmetega sidumata, siis ei ole võimalik hinnata metsaomanike arvu ega neile kuuluva metsamaa jagunemist metsamaa suuruse järgi. Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) hallatavate maade puhul on katastrisse kantud metsamaana ka muid kõlvikuid (nt soid). Samas ei kajastu maakatastris registrisse kandmata metsamaid. Kokku oli 2010. a oktoobri lõpus maakatastris arvel 1 926 712 hektarit metsamaad, mille pindala katastriüksusel oli suurem kui 0,5 ha. Riigimetsamaad oli katastris 977 065 ha, munitsipaalmaad 3375 ha ja erametsamaad 946 273 ha.

Metsaomandi jagunemist iseloomustavad ka metsavarude peatüki tabelid 1.16.2 ja 1.16.3, mis on koostatud metsaressursi arvestuse riikliku registri (metsaregistri) andmete põhjal. Registreeritud kantud kehtivad (kuni 10 aasta vanused) metsainventeerimise käigus kirjeldatud metsaeraldise andmed, mis on eelduseks enamike metsamajandustööde tegemiseks. Kehtivate inventeerimisandmeteta võivad metsamajandustöid teha kuni 2 ha suuruse metsamaaga kinnistute omanikud. Metsaregistris oli 2011. a novembri lõpu seisuga metsainventeerimise andmed 1 726 805 ha metsamaa eraldiste kohta, millest 840 899 ha moodustas erametsamaa, 881 069 ha riigimetsamaa (sellest 846 696 ha on RMK hallata) ning 4 836 ha munitsipaal- ja muud avalik-õiguslike isikute metsamaad. Metsamaa pindala kinnistupõhise jaotuse puhul tuleb arvestada, et ühel omanikul võib olla mitmeid kinnistuid ja omanikupõhiselt ei ole neid andmeid kokku liidetud.

Metsaomandi jagunemise kohta esitab hinnangud ka statistiline metsainventeerimine (SMI). SMI eeliseks võrreldes maakatastri ja metsaregistriga võib pidada asjaolu, et see katab kõiki metsi. Seejuures tuleb arvestada statistilise valikmeetodi kasutamisest tuleneva veaga. 2 212 000 hektari suurusest metsamaa kogupindalast oli SMI 2010. a mõõtmiste andmetel riigimetsa 881 800 ha ehk 40% (sellest RMK halduses 806 100 ha), erametsa 1 002 300 ha ehk 45% (sellest 757 300 ha füüsiliste isikute omanduses) ning metsamaa omand oli määratlemata (tagastatav või erastatav maa, sh kinnistamata riigi reservmaa) 367 900 hektaril (15%). Täpsemalt vaata joonis 2.1.1 ja tabel 2.1.2.



Joonis 2.1.1 Metsamaa jaotus omandivormiti (SMI 2010)

Figure 2.1.1 Distribution of forest land area by ownership categories (NFI 2010)

## 2.1.2 Metsamaa jaotus omandivormiti aastail 2005–2010

*Distribution of forest land area by ownership categories in 2005–2010*

Maakategooria	Land category			2005	2006	2007	2008	2010	
RMK* SFMC*	Metsamaa	Forest land	(1000 ha)	835,1	817,4	806,0	788,8	806,1	
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	4,2	4,2	4,2	4,2	2,8
		Kogupindala	Total area	(1000 ha)	1 057,0	1 045,7	1 048,3	1 026,2	1042,9
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	3,4	3,4	3,4	3,4	2,3
		Osakaal**	Share**	%	79,0	78,2	76,9	76,9	77,3
Muu riigimaa Other forest land	Metsamaa	Forest land	(1000 ha)	67,3	68,0	74,0	67,4	75,7	
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	16,6	15,8	14,9	15,4	10,1
		Kogupindala	Total area	(1000 ha)	213,7	220,9	237,8	235,6	259,9
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	8,6	8,5	8,1	8,3	5,3
		Osakaal**	Share**	%	31,5	30,8	31,1	28,6	29,1
Füüsiliste isikute maa Physical persons' forest land	Metsamaa	Forest land	(1000 ha)	787,9	794,7	765,6	766,3	757,3	
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	4,3	4,2	4,3	4,3	2,9
		Kogupindala	Total area	(1000 ha)	1 836,9	1 861,0	1 866,5	1 875,5	1877,9
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	2,2	2,2	2,3	2,3	1,5
		Osakaal**	Share**	%	42,9	42,7	41,0	40,9	40,3
Juriidiliste isikute maa Juridical persons' forest land	Metsamaa	Forest land	(1000 ha)	187,8	192,8	196,3	207,1	245,0	
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	9,0	9,3	9,1	9,2	5,5
		Kogupindala	Total area	(1000 ha)	402,2	408,7	424,0	446,7	509,8
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	6,1	6,0	5,9	5,9	3,6
		Osakaal**	Share**	%	46,7	47,2	46,3	46,4	48,1
Reformimata metsamaa Forest land subject to privatization	Metsamaa	Forest land	(1000 ha)	386,1	379,0	370,7	367,9	327,9	
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	6,5	6,5	6,6	6,6	4,7
		Kogupindala	Total area	(1000 ha)	860,0	833,5	793,1	785,7	679,3
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	3,8	4,1	4,3	4,2	3,1
		Osakaal**	Share**	%	44,9	45,5	46,7	46,8	48,3
Kokku Total	Metsamaa	Forest land	(1000 ha)	2 264,2	2 251,9	2 212,7	2 197,4	2 212,0	
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	2,0	1,9	2,0	2,0	1,3
		Kogupindala	Total area	(1000 ha)	4 369,8	4 369,8	4 369,8	4 369,8	4 369,8
		Suhteline viga	Relative error	(±%)	51,8	51,5	50,6	50,3	50,6
		Osakaal**	Share**	%	51,8	51,5	50,6	50,3	50,6

\* Riigimetsa Majandamise Keskus State Forest Management Centre

\*\* Metsamaa osakaal maakategooria pindalast Share of forest land from total area of land category

Allikas: Keskkonnateabe Keskus, SMI

Source: Estonian Environment Information Centre, NFI

## 2.2 Erametsaomandi struktuur

### *Structure of the private forest ownership*

Keskonnaministerium tellis erametsaomandist parema ülevaate saamiseks 2011. aastal uuringu, mille tulemused on esitatud tabelites 2.2.1–2.2.11. Uuringu aluseks olid Maa-ameti esitatud maakatastri metsamaa andmetega seostatud kinnistusraamatu metsamaaomanike andmed. Arvestusse võeti kõik katastriüksused, millel oli enam kui 0,1 ha metsamaad. Kuivõrd maakataster kajastab metsamaa pindala katastrisse kandmise hetke seisuga, siis kasutati metsainventeerimise andmete olemasolul arvutustes Metsaressursi arvestuse riikliku registri andmeid. Metsaregistrisse kantud andmed põhinevad metsakorraldustööde käigus kogutud teabele. „Vanemate“ katastriandmete puhul esines sageli olukordi, kus metsaregistri metsamaa pindala katastriüksusel oli 5–10% suurem maakatastri metsamaa pindalast. Kokku suurenes erametsamaa pindala metsaregistri andmete kasutamise tõttu 39 590 ha ehk 5% võrra. Metsaregistri andmeid eelistati seetõttu, et need on enamasti uuemad kui katastriandmed. Metsainventeerimise tööde fookuseks on metsamaa näitajate hindamine ning võib eeldada, et selle käigus kogutud andmed on ka täpsemad, sest sisaldavad katastriüksuse moodustamise ajast toimunud muutusi metsamaa pindalal. Kui katastriüksuse kohta ei olnud metsainventeerimise andmeid, siis kasutati maakatastri metsamaa pindala andmeid katastriüksuse kohta. Maakatastri metsamaa pindala andmed moodustavad töös kasutatud metsamaa kogupindalast 21,3% ja metsaregistri metsamaa pindala andmed 78,7%. Ühis- ja kaasomandis oleva metsamaa puhul arvutati metsaomanikule kuuluva metsamaa pindala omanike arvu või kaasomandi osakaalu alusel. Erametsaomandi metsamaa pindala andmed esitati omanikupõhiselt: kokku liideti kõik ühele omanikule kuuluvad metsamaad. Füüsilisest isikust metsaomanike jaotus on esitatud sooti tabelites 2.2.2 ja 2.2.6, vanuse järgi tabelites 2.2.3 ja 2.2.6, elukoha järgi tabelites 2.2.4 ja 2.2.5 ning elukoha asustustüübi järgi tabelis 2.2.7. Seejuures tuleb arvestada, et omaniku sugu ja vanus leiti Eesti isikukoodi alusel kokku 86 047 füüsilisest isikust metsaomanikule ning vastavates tabelites ei kajastu välismaa isikukoodiga 1067 isikut ja 6157 isikut, kelle kohta isikukoodi andmed puudusid. Metsaomaniku elukoha andmete aluseks olid omaniku nime ja isikukoodi põhjal rahvastikuregistrist päritud andmed 71 988 isiku kohta.

**Omaniku tüüp** Uuringu andmetel oli Eestis 2010. aasta novembri seisuga 97 272 erametsaomanikku, kellest 93 271 (96% erametsaomanike koguarvust) olid füüsilised isikud ja 4001 (4%) juriidilised isikud. Erametsaomanikele kuulus kokku 1 010 788 ha metsamaad, sellest füüsilistele isikutele 747 827 ha (74% erametsamaa kogupindalast) ja juriidilistele isikutele 262 960 ha (26%). Keskmine erametsaomandi suurus Eestis oli 10,4 ha, füüsiliste isikute puhul oli vastav näitaja 8,0 ha ja juriidilisel isikutel 65,7 ha. Seega oli juriidilisest isikust erametsaomanike metsaomand enamasti tunduvalt suurem kui füüsilistel isikutel, samas erametsaomanike koguarvust moodustasid enamiku füüsilised isikud. Vähem kui 2 ha metsamaad, mille korral puudub inventeerimisandmete olemasolu nõue metsa majandamisel, omasid 31,3% füüsilisest isikust omanikest (vastava omanikutüübi üldarvust) ja 27,5% juriidilisest isikust omanikest ning pindalaliselt vastavalt 3,5% ja 0,4% vastava omanikutüübi metsamaa kogupindalast.

**Omaniku sugu** Eesti kodanikest füüsilisest isikust metsaomanikest, kellel andmestikus oli isikukood, olid 38 012 (44,2%) naised ja 48 035 (55,8%) mehed. Naistele kuulus 248 344 ha metsamaad (35,8%) ja meestele 445 631 ha (64,2%). Naistele kuuluva metsamaa keskmine pindala oli 6,5 ha ja meeste puhul oli vastav näitaja 9,3 ha. Seega omavad mehed rohkem metsa ning nendele kuuluva metsamaa keskmine pindala on märgatavalt suurem kui naistel.

**Omaniku vanus** Omanike vanuse järgi omavad suurimat metsamaa pindala füüsilisest isikust erametsaomanikud vanuses 41–50 aastat (23,6% pindalast), 51–60 aastat (22,7%) ja 61–70 aastat (19,5%) ehk keskealised ja üle keskea inimesed, kellele kuulub kokku 65,8% füüsiliste isikute erametsamaa kogupindalast. Nendes vanusegruppides olevate metsaomanike metsamaa keskmine pindala on suurem kui teistes vanusegruppides. Mida noorem on metsaomanik, seda väiksem on tema omanduses oleva metsa pindala. Ka vanade metsaomanike metsamaa pindala on pisut väiksem kui keskealistel omanikel.

**Omaniku elukoht** Omaniku elukoha järgi on suurima füüsilisest isikust metsaomanike arvuga maakonnad Harjumaa ja Tartumaa ehk kahe suurema linnaga maakonnad. Harjumaal on metsaomanikke 18 681 (26,5% rahvastikuregistris märgitud elukohaga omanike arvust) ja Tartumaal 7554 (10,7%), järgnevad Saare- (8,3%) ja Pärnumaa (7,7%). Enim välismaistest Eesti metsaomanikest elab rahvastikuregistri andmetel Soomes (971 omanikku), järgnevad Rootsi (164), Kanada (52) ja Ameerika Ühendriigid (43). Kokku elab välismaal 1408 rahvastikuregistris märgitud elukohaga metsaomanikku. Metsaomaniku elukoha asustustüübi järgi on suurima arvu ja metsamaa pindalaga maal elavad füüsilisest isikust erametsaomanikud (35 320 omanikku, 357 151 ha metsamaad), järgnevad linnas (25 534 omanikku, 212 410 ha), alevis (9726 omanikku, 91 631 ha) ja välismaal elavad metsaomanikud (1408 omanikku, 10 677 ha).

Allikas: ForInfo OÜ uuring „Eesti erametsaomandi struktuur ja kasutamine 2010. aastal“

## 2.2.1 Erametsaomanike arvu ja erametsamaa pindala jaotus omaniku tüübi ja metsaomandi suuruse järgi

*Number of private forest owners and private forest land area by ownership type and size of forest ownership*

Pindala vahemik Area class	Füüsiline isik <i>Physical person</i>		Juriidiline isik <i>Juridical person</i>		Kokku <i>Total</i>	
	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)
0,1–0,5 ha	9 489	2 534	362	103	9 851	2 637
0,5–1 ha	7 467	5 366	306	227	7 773	5 592
1–2 ha	12 265	17 904	433	627	12 698	18 531
2–5 ha	22 755	75 450	733	2 413	23 488	77 864
5–10 ha	18 809	134 306	763	5 524	19 572	139 830
10–20 ha	14 047	195 624	543	7 611	14 590	203 235
20–50 ha	7 273	211 001	450	13 912	7 723	224 913
50–100 ha	942	61 869	179	12 424	1 121	74 293
100–500 ha	214	36 466	165	36 674	379	73 140
> 500 ha	10	7 307	67	183 445	77	190 752
<b>Kokku Total</b>	<b>93 271</b>	<b>747 827</b>	<b>4 001</b>	<b>262 960</b>	<b>97 272</b>	<b>1 010 788</b>
Keskmine pindala Average area (ha)		8,0		65,7		10,4
> 2 ha metsamaaga > 2 ha forest land	64 050	722 024	2 900	262 003	66 950	984 027
Keskmine pindala Average area (ha)		11,3		90,3		14,7
Osakaal Share (%)	68,7	96,5	72,5	99,6	68,8	97,4
	<b>Osakaal omaniku tüübi grupis Share from owner type group (%)</b>					
0,1–0,5 ha	10,2	0,3	9,0	0,0	10,1	0,3
0,5–1 ha	8,0	0,7	7,6	0,1	8,0	0,6
1–2 ha	13,1	2,4	10,8	0,2	13,1	1,8
2–5 ha	24,4	10,1	18,3	0,9	24,1	7,7
5–10 ha	20,2	18,0	19,1	2,1	20,1	13,8
10–20 ha	15,1	26,2	13,6	2,9	15,0	20,1
20–50 ha	7,8	28,2	11,2	5,3	7,9	22,3
50–100 ha	1,0	8,3	4,5	4,7	1,2	7,4
100–500 ha	0,2	4,9	4,1	13,9	0,4	7,2
> 500 ha	0,0	1,0	1,7	69,8	0,1	18,9
<b>Kokku Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
	<b>Osakaal koguarvust/pindalast Share from total number/area (%)</b>					
0,1–0,5 ha	9,8	0,3	0,4	0,0	10,1	0,3
0,5–1 ha	7,7	0,5	0,3	0,0	8,0	0,6
1–2 ha	12,6	1,8	0,4	0,1	13,1	1,8
2–5 ha	23,4	7,5	0,8	0,2	24,1	7,7
5–10 ha	19,3	13,3	0,8	0,5	20,1	13,8
10–20 ha	14,4	19,4	0,6	0,8	15,0	20,1
20–50 ha	7,5	20,9	0,5	1,4	7,9	22,3
50–100 ha	1,0	6,1	0,2	1,2	1,2	7,4
100–500 ha	0,2	3,6	0,2	3,6	0,4	7,2
> 500 ha	0,0	0,7	0,1	18,1	0,1	18,9
<b>Kokku Total</b>	<b>95,9</b>	<b>74,0</b>	<b>4,1</b>	<b>26,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
	<b>Osakaal pindalagrupis Share from area class (%)</b>					
0,1–0,5 ha	96,3	96,1	3,7	3,9	100,0	100,0
0,5–1 ha	96,1	95,9	3,9	4,1	100,0	100,0
1–2 ha	96,6	96,6	3,4	3,4	100,0	100,0
2–5 ha	96,9	96,9	3,1	3,1	100,0	100,0
5–10 ha	96,1	96,0	3,9	4,0	100,0	100,0
10–20 ha	96,3	96,3	3,7	3,7	100,0	100,0
20–50 ha	94,2	93,8	5,8	6,2	100,0	100,0
50–100 ha	84,0	83,3	16,0	16,7	100,0	100,0
100–500 ha	56,5	49,9	43,5	50,1	100,0	100,0
> 500 ha	13,0	3,8	87,0	96,2	100,0	100,0
<b>Kokku Total</b>	<b>95,9</b>	<b>74,0</b>	<b>4,1</b>	<b>26,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

## 2.2.2 Metsaomandi jaotus omaniku soo järgi (Eesti isikukoodiga füüsilisest isikust metsaomanikud)

*Forest ownership by owners gender (physical persons' with Estonian personal identification number)*

Pindala vahemik Area class	Naine <i>Female</i>		Mees <i>Male</i>		Kokku <i>Total</i>	
	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)
0,1–0,5 ha	4 335	1 133	4 533	1 239	8 868	2 372
0,5–1 ha	3 373	2 427	3 521	2 524	6 894	4 952
1–2 ha	5 557	8 100	5 721	8 359	11 278	16 460
2–5 ha	9 768	32 172	11 083	36 991	20 851	69 163
5–10 ha	7 474	53 124	9 835	70 498	17 309	123 621
10–20 ha	5 100	70 653	7 836	109 657	12 936	180 310
20–50 ha	2 158	60 883	4 653	136 769	6 811	197 653
50–100 ha	211	13 364	675	44 974	886	58 338
100–500 ha	35	5 883	170	29 110	205	34 993
> 500 ha	1	604	8	5 509	9	6 113
<b>Kokku Total</b>	<b>38 012</b>	<b>248 344</b>	<b>48 035</b>	<b>445 631</b>	<b>86 047</b>	<b>693 975</b>
Keskmine pindala Average area (ha)	6,5		9,3		8,1	
> 2 ha metsamaaga > 2 ha forest land	24 747	236 683	34 260	433 508	59 007	670 191
Keskmine pindala Average area (ha)	9,6		12,7		11,4	
Osakaal Share (%)	65,1	95,3	71,3	97,3	68,6	96,6
<b>Osakaal soogrupis Share from gender group (%)</b>						
0,1–0,5 ha	11,4	0,5	9,4	0,3	10,3	0,3
0,5–1 ha	8,9	1,0	7,3	0,6	8,0	0,7
1–2 ha	14,6	3,3	11,9	1,9	13,1	2,4
2–5 ha	25,7	13,0	23,1	8,3	24,2	10,0
5–10 ha	19,7	21,4	20,5	15,8	20,1	17,8
10–20 ha	13,4	28,4	16,3	24,6	15,0	26,0
20–50 ha	5,7	24,5	9,7	30,7	7,9	28,5
50–100 ha	0,6	5,4	1,4	10,1	1,0	8,4
100–500 ha	0,1	2,4	0,4	6,5	0,2	5,0
> 500 ha	0,0	0,2	0,0	1,2	0,0	0,9
<b>Kokku Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Osakaal koguarvust/-pindalast Share from total number/-area (%)</b>						
0,1–0,5 ha	5,0	0,2	5,3	0,2	10,3	0,3
0,5–1 ha	3,9	0,3	4,1	0,4	8,0	0,7
1–2 ha	6,5	1,2	6,6	1,2	13,1	2,4
2–5 ha	11,4	4,6	12,9	5,3	24,2	10,0
5–10 ha	8,7	7,7	11,4	10,2	20,1	17,8
10–20 ha	5,9	10,2	9,1	15,8	15,0	26,0
20–50 ha	2,5	8,8	5,4	19,7	7,9	28,5
50–100 ha	0,2	1,9	0,8	6,5	1,0	8,4
100–500 ha	0,0	0,8	0,2	4,2	0,2	5,0
> 500 ha	0,0	0,1	0,0	0,8	0,0	0,9
<b>Kokku Total</b>	<b>44,2</b>	<b>35,8</b>	<b>55,8</b>	<b>64,2</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Osakaal pindalagrupis Share from area class (%)</b>						
0,1–0,5 ha	48,9	47,8	51,1	52,2	100,0	100,0
0,5–1 ha	48,9	49,0	51,1	51,0	100,0	100,0
1–2 ha	49,3	49,2	50,7	50,8	100,0	100,0
2–5 ha	46,8	46,5	53,2	53,5	100,0	100,0
5–10 ha	43,2	43,0	56,8	57,0	100,0	100,0
10–20 ha	39,4	39,2	60,6	60,8	100,0	100,0
20–50 ha	31,7	30,8	68,3	69,2	100,0	100,0
50–100 ha	23,8	22,9	76,2	77,1	100,0	100,0
100–500 ha	17,1	16,8	82,9	83,2	100,0	100,0
> 500 ha	11,1	9,9	88,9	90,1	100,0	100,0
<b>Kokku Total</b>	<b>44,2</b>	<b>35,8</b>	<b>55,8</b>	<b>64,2</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

### 2.2.3 Füüsilisest isikust erametsaomanike arvu ja metsamaa pindala jaotus omanike vanuse ja metsaomandi suuruse järgi

*Number of private forest owners (physical persons) and private forest land area by owners' age and size of forest ownership*

Vanus Age	0,1-1 ha		1-2 ha		2-5 ha		5-10 ha		10-20 ha		20-50 ha		50-100 ha		> 100 ha		Kokku Total	
	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)
1-10	63	27,8	13	17,4	37	118,0	16	117,6	11	149,2							140	430,1
11-20	278	111,6	134	191,1	191	597,6	92	646,6	55	700,4	22	632,5	4	285,6			776	3 165,3
21-30	1283	560,5	749	1 076,0	977	3 160,4	675	4 815,8	381	5 236,0	151	4 407,5	14	915,6	3	415,6	4233	20 587,5
31-40	3110	1 399,5	1798	2 601,4	2996	9 849,8	2257	16 010,4	1504	20 851,1	806	23 544,4	126	8 487,6	44	9 352,2	12641	92 096,3
41-50	3369	1 545,3	2342	3 412,3	4321	14 362,9	3613	25 764,1	2712	37 865,6	1613	46 966,6	246	16 408,0	82	17 421,1	18298	163 745,9
51-60	3168	1 496,3	2359	3 451,2	4379	14 589,6	3723	26 731,7	2971	41 445,2	1677	48 738,1	224	14 537,0	42	6 814,3	18543	157 803,4
61-70	2357	1 134,1	1934	2 840,3	3848	12 811,7	3385	24 206,3	2734	38 268,2	1433	41 223,4	162	10 594,1	24	4 046,0	15877	135 124,0
71-80	1517	740,5	1339	1 951,8	2878	9 563,0	2524	18 035,1	1873	26 096,2	820	23 761,7	84	5 450,7	18	2 772,5	11053	88 371,6
81-90	557	279,5	566	848,5	1104	3 714,7	928	6 610,7	646	8 996,4	254	7 388,7	25	1 599,0	1	284,5	4081	29 721,9
91-100	58	27,5	41	65,7	112	365,6	91	636,0	48	701,1	34	962,9	1	60,3			385	2 819,1
101-110	2	1,2	3	3,9	8	28,2	5	36,3	1	12,4	1	27,2					20	109,2
<b>Kokku Total</b>	<b>15762</b>	<b>7 323,7</b>	<b>11278</b>	<b>16 459,8</b>	<b>20851</b>	<b>69 161,6</b>	<b>17309</b>	<b>123 610,7</b>	<b>12936</b>	<b>180 321,7</b>	<b>6811</b>	<b>197 652,9</b>	<b>886</b>	<b>58 337,9</b>	<b>214</b>	<b>41 106,1</b>	<b>86047</b>	<b>693 974,4</b>
<b>Osakaal pindalagrupis Share from area group (%)</b>																		
1-10	0,4	0,4	0,1	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1							0,2	0,1
11-20	1,8	1,5	1,2	1,2	0,9	0,9	0,5	0,5	0,4	0,4	0,3	0,3	0,5	0,5			0,9	0,5
21-30	8,1	7,7	6,6	6,5	4,7	4,6	3,9	3,9	2,9	2,9	2,2	2,2	2,2	1,6			4,9	3,0
31-40	19,7	19,1	15,9	15,8	14,4	14,2	13,0	13,0	11,6	11,6	11,8	11,9	14,2	14,5	20,6	22,8	14,7	13,3
41-50	21,4	21,1	20,8	20,7	20,7	20,8	20,9	20,8	21,0	21,0	23,7	23,8	27,8	28,1	38,3	42,4	21,3	23,6
51-60	20,1	20,4	20,9	21,0	21,0	21,1	21,5	21,6	23,0	23,0	24,6	24,7	25,3	24,9	19,6	16,6	21,5	22,7
61-70	15,0	15,5	17,1	17,3	18,5	18,5	19,6	19,6	21,1	21,2	21,0	20,9	18,3	18,2	11,2	9,8	18,5	19,5
71-80	9,6	10,1	11,9	11,9	13,8	13,8	14,6	14,6	14,5	14,5	12,0	12,0	9,5	9,3			12,8	12,7
81-90	3,5	3,8	5,0	5,2	5,3	5,4	5,4	5,3	5,0	5,0	3,7	3,7	2,8	2,7			4,7	4,3
91-100	0,4	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,4	0,4	0,5	0,5	0,1	0,1			0,4	0,4
101-110	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0	0,0
<b>Kokku Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

## 2.2.4 Füüsilisest isikust erametsaomanike arv ja pindala metsaomandi suuruse ja elukoha järgi (rahvastikuregistris registreeritud elukohaga metsaomanikud)

*Number of private forest owners (physical persons) and private forest land area by size of forest ownership and place of residence (forest owners registered in population register)*

Maaikond County	0,1–1 ha		1–2 ha		2–5 ha		5–10 ha		10–20 ha		20–50 ha		50–100 ha		> 100 ha		Kokku Total		Keskmine pindala Average area (ha)
	Num- ber	Area (ha)	Num- ber	Area (ha)	Num- ber	Area (ha)	Num- ber	Area (ha)	Num- ber	Area (ha)	Num- ber	Area (ha)	Num- ber	Area (ha)	Num- ber	Area (ha)	Num- ber	Area (ha)	
Harju	1459	826,8	3026	4 451,6	5363	17 713,4	4261	30 282,7	2891	40 286,3	1474	42 139,9	168	11 040,5	39	8 542,8	18681	155 284,1	8,3
Hiiu	81	47,0	193	284,1	402	1 362,1	478	3 432,6	329	4 507,3	179	5 115,3	14	887,9	3	513,0	1679	16 149,4	9,6
Ida-Viru	136	80,2	284	418,1	619	2 066,5	582	4 177,3	420	5 819,1	250	7 284,1	47	3 158,0	13	1 988,6	2351	24 991,8	10,6
Jõgeva	135	84,6	383	561,7	873	2 899,0	692	4 989,6	480	6 695,4	230	6 816,5	43	2 772,3	9	1 613,8	2845	26 432,9	9,3
Järva	98	54,2	275	402,8	623	2 064,9	581	4 130,9	497	7 011,2	285	8 362,1	48	3 370,8	9	1 786,8	2416	27 183,7	11,3
Lääne	122	73,6	347	509,8	721	2 397,2	628	4 598,3	526	7 235,3	237	6 974,4	37	2 451,2	6	908,9	2624	25 148,8	9,6
Lääne-Viru	225	129,7	567	833,0	1240	4 149,1	1046	7 567,2	806	11 218,7	466	13 967,3	52	3 432,7	15	2 766,2	4417	44 063,8	10,0
Põlva	173	107,0	518	749,1	985	3 228,1	650	4 558,6	462	6 284,3	213	6 126,5	21	1 290,6	13	2 792,3	3035	25 116,5	8,3
Pämu	283	158,6	678	982,7	1392	4 667,0	1219	8 804,3	1094	15 456,7	627	18 445,3	89	5 715,0	26	4 561,8	5408	58 791,6	10,9
Rapla	120	72,6	314	457,1	769	2 569,6	770	5 494,3	699	9 910,6	429	12 470,0	70	4 703,3	14	2 116,9	3185	37 794,4	11,9
Saare	208	136,3	746	1 106,8	1660	5 613,8	1474	10 509,5	1148	15 965,2	571	15 782,2	37	2 244,1	2	326,2	5846	51 684,0	8,8
Tartu	650	400,8	1340	1 956,7	2183	7 107,8	1658	11 736,3	1117	15 511,6	525	14 833,4	65	4 229,2	16	3 794,9	7554	59 570,6	7,9
Valga	119	68,3	359	512,8	564	1 900,1	535	3 835,4	433	6 142,4	245	7 130,7	30	2 038,9	7	1 390,5	2292	23 019,0	10,0
Viljandi	167	103,4	519	762,8	1040	3 461,3	942	6 836,0	760	10 685,5	537	16 297,5	97	6 563,6	24	4 822,5	4086	49 532,6	12,1
Võru	227	136,9	630	923,9	1267	4 183,6	972	6 896,1	697	9 698,7	309	8 977,5	46	3 080,7	13	2 531,4	4161	36 428,8	8,8
Kokku	4203	2 479,8	10179	14 912,9	19701	65 383,6	16488	117 848,9	12359	172 408,4	6577	190 722,6	864	56 979,0	209	40 456,7	70580	661 191,9	9,4

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board



## 2.2.5 Väljaspool Eestit elukohta omavate füüsilisest isikust erametsaomanike arv ja pindala metsaomandi suuruse ja elukoha järgi (rahvastikuregistris registreeritud elukohaga metsaomanikud)

*Number of non residential private forest owners (physical persons) and private forest land area by size of forest ownership and place of residence (forest owners registered in population register)*

Riik/Country	0,1–1 ha		1–2 ha		2–5 ha		5–10 ha		10–20 ha		20–50 ha		50–100 ha		100–500 ha		Kokku Total	
	Number	Area (ha)	Number	Area (ha)	Number	Area (ha)	Number	Area (ha)	Number	Area (ha)	Number	Area (ha)	Number	Area (ha)	Number	Area (ha)	Number	Area (ha)
USA	6	2,8	9	12,4	4	16,7	10	73,7	7	103,6	6	176,5	1	62,1			43	447,8
Austraalia Australia	1	0,2	3	4,4	4	11,0			1	10,4	2	50,9					11	76,8
Austria Austria					1	3,0			1	16,9							2	19,9
Belgia Belgium			1	1,0	3	11,0			1	13,5			1	55,1			9	107,5
Bulgaria Bulgaria							1	7,1	1	11,5							2	18,6
Sveits Switzerland							3	19,2									3	19,2
Hispaania Spain	1	0,6			2	5,4											4	11,4
Holland Netherlands			2	2,9	3	9,4	1	6,8			1	27,1					7	46,2
Iirimaa Ireland	2	0,7	3	3,8	3	10,3	2	15,3	2	26,0							12	56,1
Itaalia Italy									1	12,8							1	12,8
Kanada Canada			10	14,2	17	52,4	12	85,2	9	111,1	4	135,4					52	398,4
Kreeka Greece																	1	1,0
Läti Latvia	1	0,7	2	2,8	4	12,2	2	13,9	2	31,4	1	30,2	1	65,0			13	156,2
Leedu Lithuania			1	1,9	1	3,6			1	19,5							3	25,0
Luksemburg Luxembourg	1	0,4	1	1,1	2	8,8	1	8,2									5	18,6
Monaco Monaco									1	18,9							1	18,9
Norra Norway	4	1,5	2	2,6	4	10,8	2	16,0					1	91,4			13	122,4
Palestiina Palestinian							2	18,0									2	18,0
Prantsusmaa France	10	5,6	28	38,5	43	139,3	29	208,6	31	407,0	22	666,8			1	103,8	164	1569,6
Rootsi Sweden	2	1,7	9	13,6	12	36,4	9	62,5	7	96,5	2	80,7					41	291,4
Saksamaa Germany	74	43,5	179	271,4	309	1034,8	203	1424,9	138	1876,0	61	1724,3	6	378,3	1	172,5	971	6925,6
Saudi Arabia Saudi Arabia			1	1,0													1	1,0
Soome Finland			3	4,4	7	21,8	5	34,3	2	26,0	2	54,3					20	140,9
Sri Lanka Sri Lanka																	1	1,0
Suurbritannia United Kingdom																	2	12,8
Taani Denmark					1	3,9	1	8,9									2	12,8
Ukraina Ukraine																	2	11,9
Valgevene Belarus			1	1,5													1	1,5
Venemaa Russia			10	13,0	2	4,2	3	18,6	3	39,3	1	45,6					19	120,7
<b>Kokku Total</b>	<b>103</b>	<b>57,9</b>	<b>266</b>	<b>391,5</b>	<b>424</b>	<b>1402,8</b>	<b>291</b>	<b>2061,8</b>	<b>210</b>	<b>2843,2</b>	<b>102</b>	<b>2991,7</b>	<b>10</b>	<b>651,9</b>	<b>2</b>	<b>276,3</b>	<b>1408</b>	<b>10677,1</b>

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

## 2.2.6 Metsamaa pindala ja metsaomanike arvu jaotus omaniku soo ja vanuse järgi (Eesti isikukoodiga füüsilisest isikust metsaomanikud)

*Number of private forest owners and private forest land area by owners' gender and age (physical forest owners with Estonian personal identification number)*

Vanus Age	Naine Female			Mees Male			Kokku Total		
	Arv Number	Pindala Area (ha)		Arv Number	Pindala Area (ha)		Arv Number	Pindala Area (ha)	
		Kokku Total	Keskmine Average		Kokku Total	Keskmine Average		Kokku Total	Keskmine Average
101–110	14	77	5,5	6	33	5,4	20	109	5,5
91–100	280	1 983	7,1	105	836	8,0	385	2819	7,3
81–90	2507	16 357	6,5	1574	13 353	8,5	4081	29710	7,3
71–80	5810	41 547	7,2	5243	46 824	8,9	11053	88372	8,0
61–70	7411	54 274	7,3	8466	80 850	9,5	15877	135124	8,5
51–60	7723	53 022	6,9	10820	104 792	9,7	18543	157814	8,5
41–50	7155	45 469	6,4	11143	118 278	10,6	18298	163747	8,9
31–40	4968	26 873	5,4	7673	65 223	8,5	12641	92096	7,3
21–30	1742	7 325	4,2	2491	13 263	5,3	4233	20588	4,9
11–20	329	1 201	3,6	447	1 965	4,4	776	3165	4,1
1–10	73	216	3,0	67	214	3,2	140	430	3,1
Kokku	38012	248344	6,5	48035	445631	9,3	86047	693975	8,1
<b>Osakaal koguarvust/kogupindalast Share from total number/total area (%)</b>									
101–110	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
91–100	0,3	0,3	0,1	0,1	0,1	0,4	0,4	0,4	0,4
81–90	2,9	2,4	1,8	1,9	1,9	4,7	4,7	4,3	4,3
71–80	6,8	6,0	6,1	6,7	6,7	12,8	12,8	12,7	12,7
61–70	8,6	7,8	9,8	11,7	11,7	18,5	18,5	19,5	19,5
51–60	9,0	7,6	12,6	15,1	15,1	21,5	21,5	22,7	22,7
41–50	8,3	6,6	12,9	17,0	17,0	21,3	21,3	23,6	23,6
31–40	5,8	3,9	8,9	9,4	9,4	14,7	14,7	13,3	13,3
21–30	2,0	1,1	2,9	1,9	1,9	4,9	4,9	3,0	3,0
11–20	0,4	0,2	0,5	0,3	0,3	0,9	0,9	0,5	0,5
1–10	0,1	0,0	0,1	0,0	0,0	0,2	0,2	0,1	0,1
Kokku	44,2	35,8	55,8	64,2	64,2	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>Osakaal soogrupis Share from gender group (%)</b>									
101–110	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
91–100	0,7	0,8	0,2	0,2	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4
81–90	6,6	6,6	3,3	3,0	3,0	4,7	4,7	4,3	4,3
71–80	15,3	16,7	10,9	10,5	10,5	12,8	12,8	12,7	12,7
61–70	19,5	21,9	17,6	18,1	18,1	18,5	18,5	19,5	19,5
51–60	20,3	21,4	22,5	23,5	23,5	21,5	21,5	22,7	22,7
41–50	18,8	18,3	23,2	26,5	26,5	21,3	21,3	23,6	23,6
31–40	13,1	10,8	16,0	14,6	14,6	14,7	14,7	13,3	13,3
21–30	4,6	2,9	5,2	3,0	3,0	4,9	4,9	3,0	3,0
11–20	0,9	0,5	0,9	0,4	0,4	0,9	0,9	0,5	0,5
1–10	0,2	0,1	0,1	0,0	0,0	0,2	0,2	0,1	0,1
Kokku	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>Osakaal vanusegrupis Share from age group (%)</b>									
101–110	70,0	70,1	30,0	29,9	29,9	100,0	100,0	100,0	100,0
91–100	72,7	70,3	27,3	29,7	29,7	100,0	100,0	100,0	100,0
81–90	61,4	55,1	38,6	44,9	44,9	100,0	100,0	100,0	100,0
71–80	52,6	47,0	47,4	53,0	53,0	100,0	100,0	100,0	100,0
61–70	46,7	40,2	53,3	59,8	59,8	100,0	100,0	100,0	100,0
51–60	41,6	33,6	58,4	66,4	66,4	100,0	100,0	100,0	100,0
41–50	39,1	27,8	60,9	72,2	72,2	100,0	100,0	100,0	100,0
31–40	39,3	29,2	60,7	70,8	70,8	100,0	100,0	100,0	100,0
21–30	41,2	35,6	58,8	64,4	64,4	100,0	100,0	100,0	100,0
11–20	42,4	37,9	57,6	62,1	62,1	100,0	100,0	100,0	100,0
1–10	52,1	50,3	47,9	49,7	49,7	100,0	100,0	100,0	100,0
Kokku	44,2	35,8	55,8	64,2	64,2	100,0	100,0	100,0	100,0

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

## 2.2.7 Metsaomanike arvu ja metsamaa pindala jaotus metsaomandi suuruse ja elukoha asustustüübi järgi (rahvastikuregistri andmete alusel)

*Number of private forest owners and private forest land area by size of forest ownership and by settlement type of residence (population register data)*

Pindala vahemik Area class (ha)	Alev Village		Linn City		Maa Country		Välismaa Foreign country		Kokku Total	
	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)	Arv Number	Pindala Area (ha)
0,1–0,5 ha	203	60,6	686	203,2	450	138,1	41	12,2	1 380	414,2
0,5–1 ha	373	270,9	1 288	928,1	1 203	878,9	62	45,7	2 926	2 123,5
1–2 ha	1 378	2 029,5	4 149	6 107,4	4 652	6 776,0	266	391,5	10 445	15 304,4
2–5 ha	2 721	9 040,0	7 297	24 124,5	9 683	32 219,1	424	1 402,8	20 125	66 786,4
5–10 ha	2 327	16 648,1	5 815	41 483,7	8 346	59 717,2	291	2 061,8	16 779	119 910,7
10–20 ha	1 694	23 433,2	4 013	55 610,0	6 652	93 365,3	210	2 843,2	12 569	175 251,6
20–50 ha	874	25 424,4	1 990	57 146,4	3 713	108 151,8	102	2 991,7	6 679	193 714,3
50–100 ha	128	8 398,0	244	16 043,3	492	32 537,7	10	651,9	874	57 630,8
100–500 ha	25	4 514,5	49	8 705,5	126	21 124,1	2	276,3	202	34 620,4
> 500 ha	3	1 812,4	3	2 057,6	3	2 242,5			9	6 112,6
Kokku Total	9 726	91 631,5	25 534	212 409,7	35 320	357 150,7	1 408	10 677,1	71 988	671 868,9
Keskmine Average		9,4		8,3		10,1		7,6		9,3
	Osakaal elukoha asustustüübi grupis Share from type of settlement group (%)									
0,1–0,5 ha	2,1	0,1	2,7	0,1	1,3	0,0	2,9	0,1	1,9	0,1
0,5–1 ha	3,8	0,3	5,0	0,4	3,4	0,2	4,4	0,4	4,1	0,3
1–2 ha	14,2	2,2	16,2	2,9	13,2	1,9	18,9	3,7	14,5	2,3
2–5 ha	28,0	9,9	28,6	11,4	27,4	9,0	30,1	13,1	28,0	9,9
5–10 ha	23,9	18,2	22,8	19,5	23,6	16,7	20,7	19,3	23,3	17,8
10–20 ha	17,4	25,6	15,7	26,2	18,8	26,1	14,9	26,6	17,5	26,1
20–50 ha	9,0	27,7	7,8	26,9	10,5	30,3	7,2	28,0	9,3	28,8
50–100 ha	1,3	9,2	1,0	7,6	1,4	9,1	0,7	6,1	1,2	8,6
100–500 ha	0,3	4,9	0,2	4,1	0,4	5,9	0,1	2,6	0,3	5,2
> 500 ha	0,0	2,0	0,0	1,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0	0,9
Kokku Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Osakaal koguarvust/kogupindalast Share from total number/total area (%)									
0,1–0,5 ha	0,3	0,0	1,0	0,0	0,6	0,0	0,1	0,0	1,9	0,1
0,5–1 ha	0,5	0,0	1,8	0,1	1,7	0,1	0,1	0,0	4,1	0,3
1–2 ha	1,9	0,3	5,8	0,9	6,5	1,0	0,4	0,1	14,5	2,3
2–5 ha	3,8	1,3	10,1	3,6	13,5	4,8	0,6	0,2	28,0	9,9
5–10 ha	3,2	2,5	8,1	6,2	11,6	8,9	0,4	0,3	23,3	17,8
10–20 ha	2,4	3,5	5,6	8,3	9,2	13,9	0,3	0,4	17,5	26,1
20–50 ha	1,2	3,8	2,8	8,5	5,2	16,1	0,1	0,4	9,3	28,8
50–100 ha	0,2	1,2	0,3	2,4	0,7	4,8	0,0	0,1	1,2	8,6
100–500 ha	0,0	0,7	0,1	1,3	0,2	3,1	0,0	0,0	0,3	5,2
> 500 ha	0,0	0,3	0,0	0,3	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0	0,9
Kokku Total	13,5	13,6	35,5	31,6	49,1	53,2	2,0	1,6	100,0	100,0
	Osakaal pindalagrupis Share from area group (%)									
0,1–0,5 ha	14,7	14,6	49,7	49,1	32,6	33,4	3,0	3,0	100,0	100,0
0,5–1 ha	12,7	12,8	44,0	43,7	41,1	41,4	2,1	2,2	100,0	100,0
1–2 ha	13,2	13,3	39,7	39,9	44,5	44,3	2,5	2,6	100,0	100,0
2–5 ha	13,5	13,5	36,3	36,1	48,1	48,2	2,1	2,1	100,0	100,0
5–10 ha	13,9	13,9	34,7	34,6	49,7	49,8	1,7	1,7	100,0	100,0
10–20 ha	13,5	13,4	31,9	31,7	52,9	53,3	1,7	1,6	100,0	100,0
20–50 ha	13,1	13,1	29,8	29,5	55,6	55,8	1,5	1,5	100,0	100,0
50–100 ha	14,6	14,6	27,9	27,8	56,3	56,5	1,1	1,1	100,0	100,0
100–500 ha	12,4	13,0	24,3	25,1	62,4	61,0	1,0	0,8	100,0	100,0
> 500 ha	33,3	29,7	33,3	33,7	33,3	36,7	0,0	0,0	100,0	100,0
Kokku Total	13,5	13,6	35,5	31,6	49,1	53,2	2,0	1,6	100,0	100,0

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

## 2.2.8 Erametsaomanike arvu ja metsamaa pindala jaotus metsaomandi suuruse ja omanikule kuuluvate metsaga katastriüksuste arvu järgi

*Number of private forest owners and private forest land area by size of forest ownership and number of cadastral units*

Katastri-üksuste arv Number of cadastral units	0,1–1 ha		1–2 ha		2–5 ha		5–10 ha		10–20 ha		20–50 ha		50–100 ha		> 100 ha		Kokku Total		Keskmine pindala Average area (ha)
	Num-ber	Area (ha)	Num-ber	Area (ha)	Num-ber	Area (ha)	Num-ber	Area (ha)	Num-ber	Area (ha)	Num-ber	Area (ha)	Num-ber	Area (ha)	Num-ber	Area (ha)	Num-ber	Area (ha)	
1	15 848	7 136,6	9 672	13 989,4	14 666	47 590,7	9 340	65 399,3	4 786	65 043,4	1 524	42 461,5	89	5 624,0	4	641,6	55 929	247 886,6	4,4
2	1 490	900,4	2 310	3 448,5	6 071	20 612,1	6 072	43 814,0	4 456	61 560,0	1 758	49 592,6	96	5 947,2	11	1 928,9	22 264	187 803,7	8,4
3	209	145,6	516	781,2	1 801	6 311,5	2 453	17 900,3	2 762	39 052,4	1 502	42 457,3	118	7 553,9	7	901,9	9 368	115 104,0	12,3
4	51	27,8	127	191,0	592	2 088,9	984	7 286,2	1 341	19 348,8	1 035	30 241,9	128	8 135,8	7	916,5	4 265	68 237,0	16,0
5	20	13,1	38	63,1	221	781,6	438	3 252,3	630	9 043,9	745	22 428,6	112	7 126,8	7	987,8	2 211	43 697,2	19,8
6	5	4,7	22	38,3	68	236,5	126	957,9	318	4 715,7	446	13 860,8	104	6 789,5	8	1 003,9	1 097	27 607,3	25,2
7	1	0,9	7	11,3	40	145,4	90	702,8	148	2 241,6	254	8 291,8	80	5 192,8	11	1 422,7	631	18 009,3	28,5
8			3	3,8	20	66,5	35	254,1	71	1 043,1	175	5 850,4	75	5 173,2	17	2 461,6	396	14 852,7	37,5
9			3	4,7	4	11,2	18	140,1	31	454,1	103	3 375,7	65	4 595,6	17	2 300,6	241	10 882,1	45,2
10					1	2,7	8	65,3	20	303,5	44	1 482,2	54	3 752,5	14	1 784,2	141	7 390,4	52,4
11–15					4	17,8	8	68,7	26	403,4	115	4 057,7	142	10 288,8	62	8 850,9	357	23 687,3	66,4
16–20									1	13,1	19	701,8	35	2 438,3	59	9 680,7	114	12 833,8	112,6
21–30											3	110,5	16	1 115,8	86	18 167,9	105	19 394,1	184,7
31–100												7	559,1	104	46 406,1	111	46 965,1	423,1	423,1
> 100															42	166 437,2	42	166 437,2	3962,8
<b>Kokku Total</b>	<b>17 624</b>	<b>8 229,0</b>	<b>12 698</b>	<b>18 531,5</b>	<b>23 488</b>	<b>77 864,8</b>	<b>19 572</b>	<b>139 841,1</b>	<b>14 590</b>	<b>203 222,9</b>	<b>7 723</b>	<b>224 912,9</b>	<b>1 121</b>	<b>74 293,3</b>	<b>456</b>	<b>263 892,4</b>	<b>97 272</b>	<b>1 010 787,9</b>	<b>10,4</b>

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

## 2.2.9 Erametsaomanike arvu ja metsamaa pindala jaotus metsaomandi suuruse ja omanikule kuuluvate metsaga kinnistute arvu järgi

*Number of private forest owners and private forest land area by size of forest ownership and number of holdings with forest*

Kinnistute arv Number of holdings	0,1–1 ha		1–2 ha		2–5 ha		5–10 ha		10–20 ha		20–50 ha		50–100 ha		> 100 ha		Keskmine pindala Average area (ha)		
	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	
1	16 954	7 814,8	11 594	16 869,3	19 958	65 655,1	14 896	105 354,3	9 137	125 549,7	3 395	95 181,6	198	12 192,8	14	1 882,9	76 146	430 500,5	5,7
2	629	386,4	973	1 457,7	2 878	9 940,2	3 523	25 825,7	3 492	49 048,6	1 958	56 365,2	166	10 570,5	12	2 225,6	13 631	155 819,8	11,4
3	31	20,9	100	157,6	476	1 657,2	811	6 037,0	1 197	17 248,9	999	29 725,8	141	9 043,1	11	1 403,6	3 766	65 294,1	17,3
4	6	3,7	27	39,7	126	447,5	216	1 685,5	426	6 160,2	596	18 014,6	118	7 481,1	13	1 636,4	1 528	35 448,6	23,2
5	3	2,5	3	5,2	34	107,9	75	565,3	175	2 713,0	305	9 795,4	113	7 787,5	9	1 127,8	717	22 104,4	30,8
6	1	0,8			6	21,0	22	161,6	81	1 266,4	177	5 710,8	71	4 848,9	6	763,7	364	12 773,3	35,1
7					7	25,9	11	85,9	33	488,5	106	3 583,7	64	4 530,5	18	2 517,6	239	11 232,1	47,0
8							8	59,9	19	280,8	67	2 241,6	57	3 936,2	18	2 658,8	169	9 177,3	54,3
9			1	2,0	1	2,8	7	58,9	16	254,2	33	1 133,8	43	3 029,6	14	1 850,6	115	6 331,9	55,1
10					1	2,7	2	19,2	7	107,3	18	668,8	27	1 981,6	22	2 829,2	77	5 608,8	72,8
11–15					1	4,5	1	7,8	6	92,3	59	2 131,5	95	6 800,9	78	12 030,4	240	21 067,4	87,8
16–20									1	13,1	8	284,4	16	1 165,7	53	10 495,6	78	11 958,8	153,3
21–30											2	75,6	9	713,8	72	18 526,7	83	19 316,2	232,7
31–60													2	157,0	59	27 241,8	61	27 398,9	449,2
61–100													1	54,2	25	20 085,8	26	20 139,9	774,6
> 100															32	176 701,7	32	176 756,8	5523,6
<b>Kokku Total</b>	<b>17 624</b>	<b>8 229,0</b>	<b>12 698</b>	<b>18 531,5</b>	<b>23 488</b>	<b>77 864,8</b>	<b>19 572</b>	<b>139 841,1</b>	<b>14 590</b>	<b>203 222,9</b>	<b>7 723</b>	<b>224 912,9</b>	<b>1 121</b>	<b>74 293,3</b>	<b>456</b>	<b>263 892,4</b>	<b>97 272</b>	<b>1 010 787,9</b>	<b>10,4</b>

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board  
Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

## 2.2.10 Erametsaomanike arvu ja metsamaa pindala jaotus metsaomandi suuruse ja eri omavalitsustes paiknemise järgi

*Number of private forest owners and private forest land area by size of forest ownership and location of forest land in different municipalities*

Omavalitsuste arv	0,1–1 ha		1–2 ha		2–5 ha		5–10 ha		10–20 ha		20–50 ha		50–100 ha		> 100 ha		Kokku Total		Keskmine pindala Average area (ha)
	Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	
1	17 477	8 140,5	12 397	18 077,9	22 373	73 980,1	18 007	128 198,0	12 698	176 139,6	5 927	170 315,8	590	38 151,0	79	11 799,3	89 548	624 802,2	7
2	145	87,1	294	442,7	1 057	3 688,4	1 439	10 657,0	1 653	23 568,4	1 379	41 123,6	280	18 552,5	62	10 615,3	6 309	108 735,0	17
3	2	1,5	7	10,9	53	179,0	112	870,4	192	2 788,4	261	8 039,4	91	6 261,4	47	9 016,4	765	27 167,3	36
4					5	17,4	12	101,2	33	498,7	90	3 073,2	58	3 935,1	34	7 824,6	232	15 450,2	67
5							1	5,4	9	137,7	36	1 210,5	36	2 605,4	20	4 347,9	102	8 306,9	81
6							1	9,1	2	36,1	15	558,0	18	1 233,0	26	6 825,8	62	8 662,0	140
7									2	38,7	6	236,2	19	1 442,9	23	4 627,1	50	6 344,8	127
8									1	15,3	3	106,4	12	829,1	14	3 819,0	30	4 769,8	159
9											3	122,6	9	658,3	21	5 758,5	33	6 539,5	198
10											2	89,3	3	219,5	7	2 962,8	12	3 271,5	273
11–20											1	37,9	5	405,1	60	23 780,1	66	24 223,1	367
21–30															27	18 202,3	27	18 202,3	674
31–50															18	33 556,5	18	33 556,5	1 864
50–100															10	59 408,5	10	59 408,5	5 941
> 100															8	61 348,2	8	61 348,2	7 669
<b>Kokku Total</b>	<b>17 624</b>	<b>8 229,0</b>	<b>12 698</b>	<b>18 531,5</b>	<b>23 488</b>	<b>77 864,8</b>	<b>19 572</b>	<b>139 841,1</b>	<b>14 590</b>	<b>203 222,9</b>	<b>7 723</b>	<b>224 912,9</b>	<b>1 121</b>	<b>74 293,3</b>	<b>456</b>	<b>263 992,4</b>	<b>97 272</b>	<b>1 010 787,9</b>	<b>10</b>

Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

## 2.2.11 Erametsaomanike arvu ja metsamaa pindala jaotus metsaomandi suuruse ja eri maakondades paiknemise järgi

*Number of private forest owners and private forest land area by size of forest ownership and location of forest land in different counties*

Maakondade arv Number of counties	0,1–1 ha		1–2 ha		2–5 ha		5–10 ha		10–20 ha		20–50 ha		50–100 ha		> 100 ha		Kokku Total		Keskmine pindala Average area (ha)
	Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	Arv Num-ber	Pindala Area (ha)	
1	17 564	8 194,2	12 579	18 352,0	23 075	76 430,0	18 986	135 466,7	13 751	191 210,6	6 897	199 380,8	818	53 248,7	167	29 959,8	93 837	712 242,9	8
2	60	34,8	119	179,5	399	1 384,0	557	4 143,5	775	11 022,5	674	20 466,8	197	13 666,8	90	20 825,5	2 871	71 723,4	25
3					14	50,8	27	215,5	56	843,5	110	3 529,9	54	3 721,3	46	14 339,8	307	22 700,8	74
4					2		2	15,3	6	111,4	28	984,2	29	1 963,7	30	9 148,3	95	12 223,0	129
5									1	19,6	12	469,1	11	781,1	23	6 379,5	47	7 649,4	163
6									1	15,3	1	44,1	5	349,3	22	7 872,7	29	8 281,4	286
7											1	37,9	5	400,3	19	7 198,6	25	7 636,8	305
8													2	162,0	8	11 876,1	10	12 038,2	1 204
9															10	10 501,8	10	10 501,8	1 050
10															10	23 808,4	10	23 808,4	2 381
11															5	11 737,5	5	11 737,5	2 348
12															9	23 606,9	9	23 606,9	2 623
13															8	39 869,4	8	39 869,4	4 984
14															3	14 080,1	3	14 080,1	4 693
15															6	32 688,0	6	32 688,0	5 448
<b>Kokku Total</b>	<b>17 624</b>	<b>8 229,0</b>	<b>12 698</b>	<b>18 531,5</b>	<b>23 488</b>	<b>77 864,8</b>	<b>19 572</b>	<b>139 841,1</b>	<b>14 590</b>	<b>203 222,9</b>	<b>7 723</b>	<b>224 912,9</b>	<b>1 121</b>	<b>74 293,3</b>	<b>456</b>	<b>263 892,4</b>	<b>97 272</b>	<b>1 010 787,9</b>	<b>10</b>

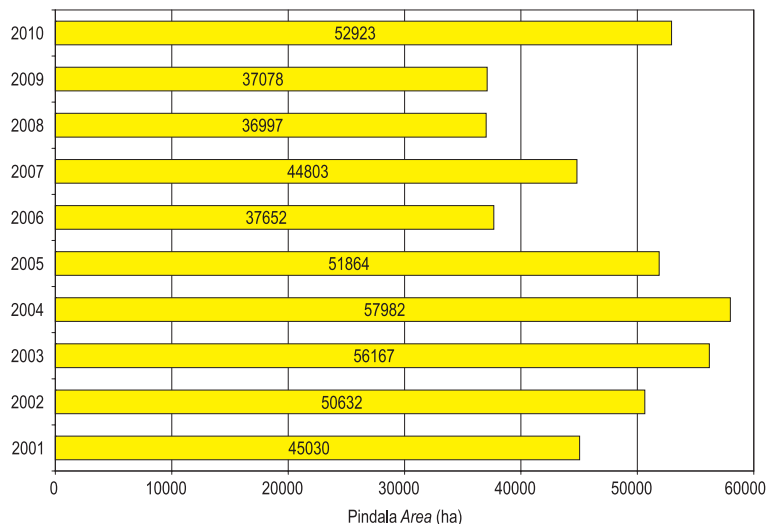
Allikas: Keskkonnaministeerium, Maa-amet

Source: Ministry of the Environment, Estonian Land Board

## 2.3 Tehingud metsaga

### *Transactions with forest*

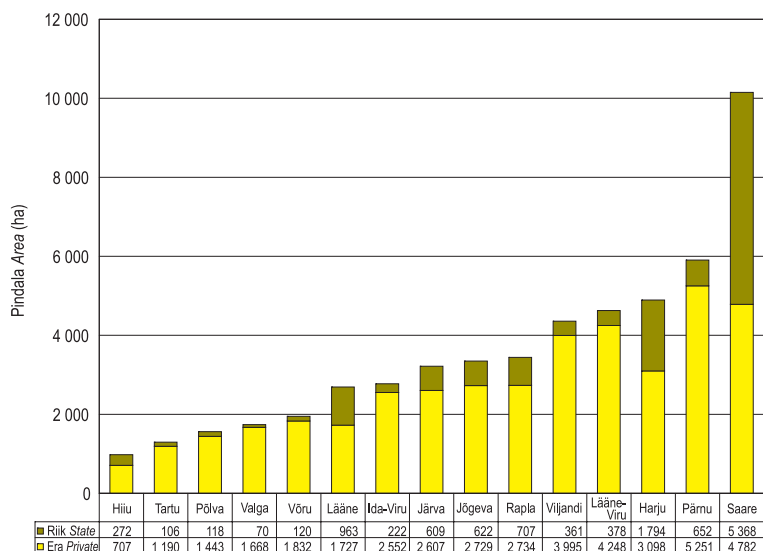
2010. aastal tehtud metsamaa tehingute üldpindala tõusis 52 923 hektarini, mis ületab 2009. aasta tehingute pindala 43% võrra.



**Joonis 2.3.1 Müüdnud metsamaa pindala aastatel 2001–2010**

*Figure 2.3.1 Area of sold forest land in 2001–2010*

2010. aastal suurenes ka riigi poolt müüdava metsamaa pindala, moodustades 23,3% tehtud tehingute üldpindalast. 2009. aastal oli see 16,9%. Enamik riigi poolt müüdud metsamaast paikneb Saaremaal – 5368,4 ha ehk 43,4% ning Harjumaal – 1793,9 ha ehk 14,5%. Teised maakonnad olid esindatud tagasihoidlikumalt.



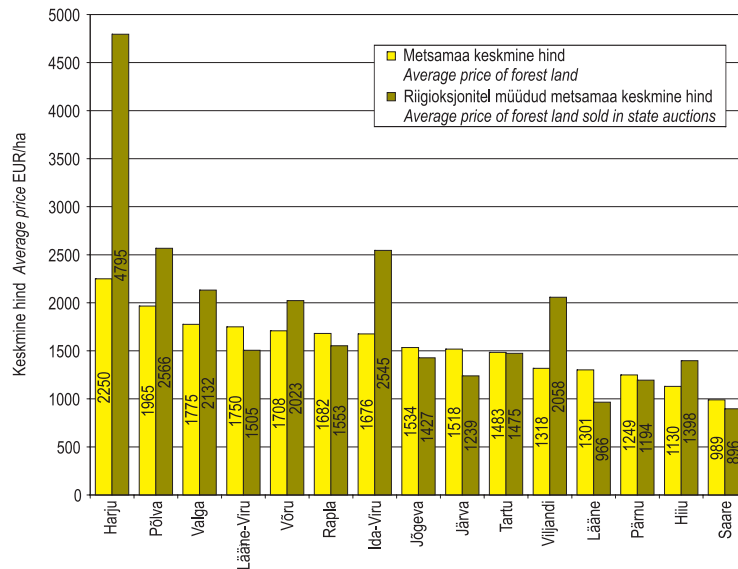
**Joonis 2.3.2 Müüdnud metsamaa pindala maakondades 2010. aastal**

*Figure 2.3.2 Area of sold forest land by counties in 2010*



Vabal turul tehtud metsamaa tehingute pindala oli mõnevõrra ühtlasem. Enim müüdi metsamaad Pärnumaal, Saaremaal, Lääne-Virumaal ja Viljandimaal.

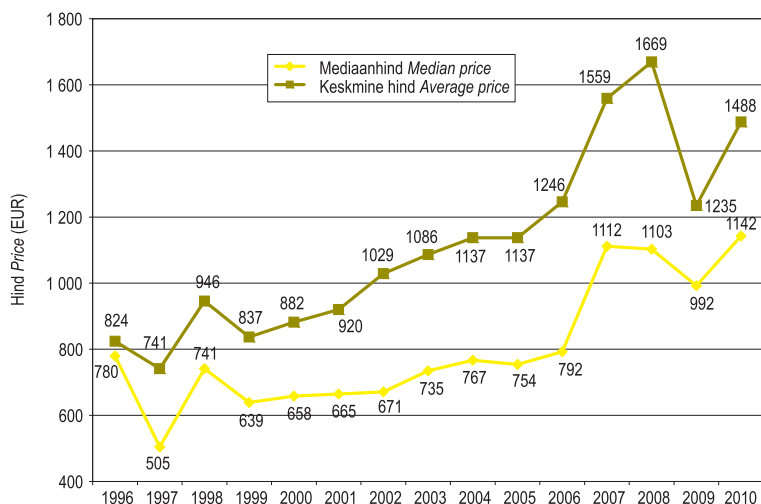
Metsamaa tehingute keskmine hind jäi 2010. aastal vahemikku 989 (Saaremaal) – 2249 eurot hektari kohta (Harjumaa). Harjumaa metsamaa kohta tavapäratult kõrge hind tulenes otseselt riigi poolt müüdüd metsamaa hinnast, mis oli üle kahe korra kõrgem Harjumaa üldisest keskmisest hinnast. Tegemist on ilmselt asukoha faktoriga ehk oksjonitel müüdüd kinnistute koosseisus on tõenäoliselt olnud arvestataval määral potentsiaalset elamu- või ärimaad.



### Joonis 2.3.3 Metsamaa keskmise müügihinna võrdlus riigioksjonitel müüdüd metsamaa keskmise hinnaga maakonniti 2010. aastal

Figure 2.3.3 Average price of forest land compared to average price of forest land sold in state auctions by counties in 2010

Nagu näeme, on hinnatase riigioksjonitel ning vabaturul müüdüd metsamaa osas teistes maakondades tunduvalt ühtlasem. Arvestades, et riigioksjonitel müüdüd metsamaa peaks olema olnud kasutusest väljas peaaegu 20 aastat, on teatud määral kõrgem hind igati loogiline. Seda ei saa aga öelda Saaremaal toimunud riigioksjonite hinnataseme kohta.

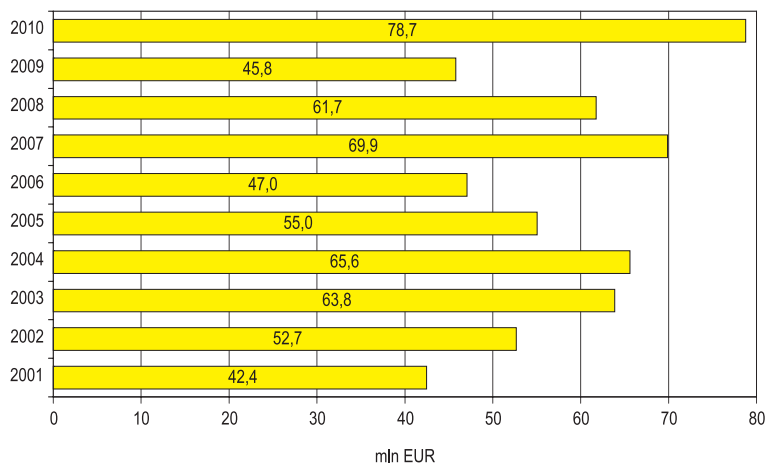


**Joonis 2.3.4 Metsamaa müügihinnad aastail 1996–2010**

Figure 2.3.4 Sales prices of forest land 1996–2010

Üldine keskmine metsamaa müügihind 1487,6 eurot/ha on võrreldes 2009. aasta madalseisuga küll taas tõusuteel, kuid oma osa selles on juba mainitud Harjumaal toimunud metsamaa riigioksjonite ebareaalselt kõrges hinnas.

Metsamaa turu rahaline maht keskmise hinna kaudu arvatatuna saavutas 2010. aastal 78,7 miljoni euro suuruse käibega senise tipptulemuse.



**Joonis 2.3.5 Metsamaa turu rahaline maht aastatel 2001–2010**

Figure 2.3.5 Total value of transactions with forest land in 2001–2010